

Processo Administrativo n.º 3220/2025
ERRATA EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 013/2025

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA O SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, VISANDO ATENDER ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS.

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: MENOR PREÇO POR LOTE.

VALOR ESTIMADO: R\$ 8.845.813,83 (OITO MILHÕES, OITOCENTOS E QUARENTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E TREZE REAIS E OITENTA E TRÊS CENTAVOS).

IMPUGNAÇÃO E ESCLARECIMENTOS AO EDITAL: até 3 (três) dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública, exclusivamente por meio eletrônico, via internet, no endereço licitacapmi.itatiaia@gmail.com.

DATA DA SESSÃO: 05 / 09 / 2025 às 14h:00min

ENDEREÇO ELETRÔNICO: <https://bnc.org.br>

DISPUTA DE LANCES: ABERTO

INVERSÃO DE FASES: **SIM (Habilitação antecede apresentação de propostas e lances)**

EXIGÊNCIA DE GARANTIA CONTRATUAL: SIM, conforme item 1.3 do **Anexo I – Termo de Referência**

EXIGÊNCIA DE GARANTIA DE PROPOSTA: SIM, conforme item 4.7 do Edital Licitatório

VISTORIA TÉCNICA: NÃO

REFERÊNCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF).

Para maiores informações técnicas sobre o Termo de Referência, Planilhas e demais anexos, entrar em contato com a SMOSP (Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos) pelo telefone (24) 3352-2482 ou pelo e-mail: smosp.pmi@hotmail.com

Processo Administrativo n.º 3220/2025
ERRATA EDITAL CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 013/2025

A Diretoria de Licitações/PMI, em atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, torna pública, aos interessados, a realização da licitação na modalidade de **Concorrência Eletrônica n.º 013/2025, com critério de julgamento pelo MENOR PREÇO POR LOTE, sob regime de execução de empreitada por PREÇO UNITÁRIO**, que será realizada às **14:00 (quatorze horas)** do dia **05 de setembro de 2025**, através do site www.bnc.org.br, conforme objeto discriminado no **ANEXO I** deste Edital, cuja licitação será regida pelas normas da Lei Federal n.º 14.133/2021, pela Lei Complementar n.º 123/2006 e pelas disposições contidas neste Edital e seus anexos.

1. DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES:

- 1.1. A Licitação será realizada em sessão pública, por meio da *INTERNET*, mediante condições de segurança, criptografia e autenticação, em todas as suas fases;
- 1.2. Os trabalhos serão conduzidos pelo Agente de Contratação e Equipe de Apoio, conforme Portaria n.º 1.561/2025;
- 1.3. A proponente deverá observar as datas e horários previstos para a abertura de propostas, atentando também para a data e horário para início da disputa de preços, conforme disposto na folha de rosto deste Edital;
- 1.4. As retificações do Edital, por iniciativa oficial ou provocada por eventuais impugnações, obrigarão a todas as licitantes, e serão divulgadas através do mesmo site mencionado acima, sendo assim comunicadas a todas as interessadas.
- 1.5. A licitação será realizada de acordo com as regras específicas para o regime de execução por empreitada por preço unitário, nos termos do art. 46, inciso I, da Lei n.º 14.133/2021.
- 1.6. Em conformidade com o § 1º do art. 17 da Lei nº 14.133/2021, este certame adotará a inversão de fases, com habilitação antecedendo as fases de apresentação de propostas, lances e julgamento.
- 1.7. O Edital poderá ser retirado no endereço eletrônico mencionado no preâmbulo deste instrumento convocatório, ou através do site oficial da Prefeitura Municipal de Itatiaia, no endereço: www.itatiaia.rj.gov.br.

2. DO OBJETO:

- 2.1. A presente Licitação tem por objetivo a obtenção da proposta mais vantajosa para **contratação de empresa para o serviço de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos (capina, roçada, pintura e limpeza de meio fio e sarjetas e retirada de lixo verde) do município de itatiaia pelo período de 12 (doze) meses, visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos**, conforme discriminado no Termo de Referência, Planilhas e demais anexos os quais integram o presente Edital.

.....
.....

Processo Administrativo n.º 3220/2025

4. DA FORMA DE APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS E PROPOSTAS

4.7. A GARANTIA DE PROPOSTA:

4.7.1. Será exigida, no momento da apresentação da proposta, a comprovação do recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, como requisito de **pré-habilitação**, no valor de 1% (um por cento) do valor estimado para a contratação, nos termos do art. 58 da Lei n.º 14.133/2021;

5. DA HABILITAÇÃO:

5.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

5.4.1. Qualificação Técnico-operacional:

a) Prova de registro no CREA da empresa através da CERTIDÃO que demonstre sua validade;

b) Comprovante de que a empresa proponente seja detentora de ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA por execução de obras ou serviços de características semelhantes às do objeto desta licitação, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado;

b.1) Para cumprimento deste subitem b, será (ão) aceito (s) ATESTADO (s) que comprove (m) no mínimo 50 % (cinquenta por cento) dos quantitativos das parcelas de maior relevância, ou seja subitem 1.1. e 1.4.

LOTES:				LOTE 01 REGIÃO 01	LOTE 02 REGIÃO 02	LOTE 03 REGIÃO 03	LOTE 04 REGIÃO 04
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	QUANT	QUANT	QUANT
1.1	COMPOSIÇÃO 09.005.0105-5	CORTE DE GRAMA COM MÁQUINAS MANUAIS, INCLUSIVE VARREDURA E REMOÇÃO DE ENTULHO (COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DO ORÇAMENTISTA, ANEXO 2) (9 X P/ANO)	HA	17,12	27,26	13,50	10,58



Processo Administrativo n.º 3220/2025

1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%- DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X P/ ANO) (COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DO ORÇAMENTISTA, ANEXO 3)	M2	940.996,26	666.613,26	516.547,80	1.354.521,06
-----	-----------------------	---	----	------------	------------	------------	--------------

b.2) A comprovação dos quantitativos mínimos estabelecidos no subitem b1 poderá ser feita em uma ou mais obras e serviços;

b.3) Que a empresa proponente possua responsável técnico habilitado para execução dos serviços relacionados, de características iguais ou semelhantes às parcelas de maior relevância;

b.4) Para o cumprimento deste subitem b.3, será (ão) aceito (s) DOCUMENTO (s) COMPROBATÓRIO de vínculo existente entre o profissional habilitado e a empresa;

c) Prova de que a licitante possua em seu quadro, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de ATESTADO (S) DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA;

c.1) Aprova de que o profissional indicado pertence ao quadro da empresa poderá ser efetuada mediante apresentação de carteira de trabalho profissional (em caso de funcionário), ato constitutivo ou contrato social em vigor (em caso de composição societária) ou contrato de prestação de serviços (em caso de contratação).

5.4.2. Qualificação técnico-profissional:

a) Prova de registro no CREA do profissional responsável através de Certidão que demonstre sua validade;

b) o(s) ATESTADO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA, referido no subitem 5.4.1. “c” para a comprovação de Qualificação técnico-Profissional, deverá (ão) ser fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA, comprovando aptidão para desempenho de atividade de características iguais ou semelhantes ao do objeto desta licitação no que se refere a(s) parcela(s) de maior relevância conforme itens da planilha orçamentária.

5.4.3. SOMENTE PARA O LOTE 4, a Licitante deverá apresentar:

a) Licença ambiental válida para o transporte dos resíduos mencionados, emitida pelo Instituto Estadual do Ambiente – INEA ou outro órgão ambiental competente;

b) Certidão de Regularidade no Cadastro de Transportadores de Resíduos da Construção Civil (CTRCC) do INEA, incluindo autorização específica para transporte de resíduos verdes (lixo verde), quando exigido pela regulamentação vigente;

c) Comprovação de destinação final adequada, por meio de parcerias com áreas licenciadas para o recebimento e tratamento/disposição dos resíduos transportados.

.....
.....

Processo Administrativo n.º 3220/2025

7. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES.

.....
.....

7.23.4. O Agente de Contratação solicitará ao licitante mais bem classificado que, **no prazo a ser estabelecido**, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados.

.....
.....

20. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS:

.....
.....

20.20. Será exigido nesta contratação garantia contratual no valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do contrato, cabendo a contratada optar pela modalidade.

20.21. Integram o Edital, para todos os fins e efeitos, ose seguintes anexos:

- a) Anexo I. Termo de Referência;
- b) Anexo II. Modelo de Proposta Comercial;
- c) Anexo III. Carta de Credenciamento;
- d) Anexo IV. Declaração Consolidada;
- e) Anexo V. Modelo de declaração assinada por profissional habilitado da área contábil, que ateste os índices econômicos previstos neste edital;
- f) Anexo VI. Detalhamento dos logradouros;
- g) Anexo VII. Planilhas Orçamentárias;
- h) Anexo VIII. Cronograma Físico-Financeiro;
- i) Anexo IX. Quadro de Composição do BDI;
- j) Anexo X. Composição Própria de Orçamentista – Referência EMOP;
- k) Anexo XI. Minuta de Contrato Administrativo.
- l) Anexo XII. Memorial Descritivo. **(INCLUÍDO)**

OBS: Todas as demais disposições do edital licitatório e seus anexos não mencionadas na presente errata permanecem inalteradas.

Itatiaia, 22 de agosto de 2025.

Jean Carlos Costa
Diretor Geral de Licitação



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

TERMO DE REFERÊNCIA – TR

1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES.

1.1. Tipo de Objeto

- Contratação de serviço de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos (capina, roçada, pintura e limpeza de meio fio e sarjetas e retirada de lixo verde) do Município De Itatiaia.

1.2. Descrição do Objeto

Lote	Qtde.	Unid.	Especificação Técnica
01	1	REGIÃO	REGIÃO 01 - Centro, Jardim Paineiras, Vila Niterói, Belos Prados, Vila Paraíso, Vila Odete, Vila Maia, Vila Magnólia, Vila Martins, Vila Esperança, Jararaca e Av. Expedicionários (Furnas).
02	1	REGIÃO	REGIÃO 02 - Jardim Itatiaia, Casal Garcia, Nova Conquista, Vila Furnas, Fazenda Aleluia, Campo Alegre e Bairro Itatiaia.
03	1	REGIÃO	REGIÃO 03 - Vila Pinheiro, Country Clube, Jardim Lugano, Vila Flórida, Jararaca, Vila Benfica e Monteserrat.
04	1	REGIÃO	REGIÃO 04 - PENEDO (Bairro De Penedo, A Colônia, Bela Vista, Comercial, Harry Bertil, Jardim Martineli, Nova Penedo, Jambeiro, África, Vale Do Ermitão, Córrego Frio, Fazendinha, Alto Penedo, Granja, Jardim Das Rosas, Marechal Jardim, Jardim Penedo e Fazenda Da Serra.)

1.3 Garantia / Validade do Objeto

Conforme Lei 14.133/2021, Art. 98, nas contratações de obras, serviços e fornecimentos, a garantia poderá ser de até 5% (cinco por cento) do valor inicial do contrato. **Por se tratar de um serviço de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos (capina, roçada, pintura e limpeza de meio fio e sarjetas e**



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	3220/2025

retirada de lixo verde) do município de Itatiaia pelo período de 12 meses, será exigida a garantia de 5% (Cinco por cento) do valor inicial de **CADA LOTE**.

Ressaltando que, na Lei 14.133/2025, Art. 59, § 5º, nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei.

1.4 Valor Estimado da Contratação

Lote	Qtde.	Unid.	Especificação	Valor Total
01	1	REGIÃO	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES REGIÃO 01 - Centro, Jardim Paineiras, Vila Niterói, Belos Prados, Vila Paraíso, Vila Odete, Vila Maia, Vila Magnólia, Vila Martins, Vila Esperança, Jararaca e Av. Expedicionários (Furnas).	R\$ 2.389.338,90
02	1	REGIÃO	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES REGIÃO 02 - Jardim Itatiaia, Casal Garcia, Nova Conquista, Vila Furnas, Fazenda Aleluia, Campo Alegre e Bairro Itatiaia.	R\$ 1.860.381,81
03	1	REGIÃO	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES REGIÃO 03 - Vila Pinheiro, Country Clube, Jardim Lugano, Vila Flórida, Jararaca, Vila Benfica e Monteserrat.	R\$ 1.300.145,66
04	1	REGIÃO	SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES REGIÃO 04 - PENEDO (Bairro De Penedo, A Colônia, Bela Vista, Comercial, Harry Bertil, Jardim Martineli, Nova Penedo, Jambeiro, África, Vale Do Ermitão, Córrego Frio, Fazendinha, Alto Penedo, Granja, Jardim Das Rosas, Marechal Jardim, Jardim Penedo e Fazenda Da Serra.)	R\$ 3.295.947,45
Valor Global Estimado da Contratação				R\$ 8.845.813,83

Termo de Referência 2/16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

1.5 Entrega do Objeto

Os Serviços deverão ser prestados em cada área determinada de seus respectivos lotes, diariamente, respeitando o cronograma e período estimado em orçamento e/ou conforme solicitado pela fiscalização

1.6 Prazo para Entrega

Prazo de vigência de 12 meses a partir da data da Ordem/Autorização de Início de Execução, podendo ser renovado e/ou prorrogado por igual período.

1.7 Prazo para Pagamento

O prazo de pagamento será de até 30 (trinta) dias, contados a partir da abertura de processo de pagamento com recebimento de cada nota fiscal.

1.8 Natureza do Serviço

Prestação de serviços de natureza continuada de Serviço de Manutenção de Terrenos, Vias e Logradouros Públicos (Capina, Roçada, Pintura e Limpeza de Meio Fio e Sarjetas e Retirada De Lixo Verde) do Município de Itatiaia pelo Período de 12 Meses.

1.9 Regime de Empreitada

Empreitada por preço unitário.

1.10 Visita técnica

Será dispensada a visita técnica.

1.11 Parcelamento do Objeto

Em atendimento ao Art. 47, Lei nº 14.133/2021, levando em consideração a responsabilidade técnica, o custo para a Administração e o dever de buscar a ampliação da competição, já que se destina um serviço único, foi previsto o parcelamento da solução em 04 (quatro), sendo que a licitante poderá apresentar proposta para um ou mais lotes, limitando-se a contratação de até 2 (dois) lotes, ou seja, a licitante não poderá sagrar-se vencedora de mais de 2 (dois) lotes. No caso de a licitante ter ofertado o menor preço em 2 (dois) lotes não poderá concorrer nos demais.

- REGIÃO 1 - Centro, Jardim Paineiras, Vila Niterói, Belos Prados, Vila Paraíso, Vila Odete, Vila Maia, Vila Magnólia, Vila Martins, Vila Esperança, Jararaca e Av. Expedicionários (Furnas).
- REGIÃO 2 - Jardim Itatiaia, Casal Garcia, Nova Conquista, Vila Furnas, Fazenda Aleluia, Campo Alegre e Bairro Itatiaia.

Termo de Referência 3 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

- REGIÃO 3 - Vila Pinheiro, Country Clube, Jardim Lugano, Vila Flórida, Jararaca, Vila Benfica e Monteserrat.
- REGIÃO 4 - PENEDO (Bairro De Penedo, A Colônia, Bela Vista, Comercial, Harry Bertil, Jardim Martineli, Nova Penedo, Jambeiro, África, Vale Do Ermitão, Córrego Frio, Fazendinha, Alto Penedo, Granja, Jardim Das Rosas, Marechal Jardim, Jardim Penedo e Fazenda Da Serra.)

2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

Tendo como base a estrutura do Estudo Técnico Preliminar – ETP, apresentado às fls.

97 a 112 do referido processo, seguiu-se as seguintes etapas:

1. Identificação da necessidade;
2. Constatação de previsão de alguma solução para o atendimento da necessidade no Plano de Contratações Anual, ou normativa similar;
3. Definição de requisitos utilizados como critérios para a definição da solução mais viável para uma possível contratação;
4. Levantamento e estimativa de quantidades necessárias para o atendimento da necessidade;
5. Estudo de mercado para o levantamento de possíveis soluções disponíveis para o atendimento da necessidade;
6. Estimativa do valor da contratação.
7. Análise das possíveis soluções encontradas, e definição e apresentação da solução mais viável para o atendimento da necessidade;
8. Análise da necessidade de parcelamento ou não da solução definida para o atendimento da necessidade;
9. Definição e apresentação dos resultados pretendidos com a implementação da solução definida como viável para o atendimento da necessidade;
10. Análise da necessidade, e em caso positivo, definição e apresentação de providências prévias à implementação da solução definida como viável para o atendimento da necessidade;
11. Análise da necessidade, e em caso positivo, definição e apresentação de contratações correlatas ou interdependentes da solução definida como viável para o atendimento da necessidade;

Termo de Referência 4 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

12. Levantamento dos possíveis impactos ambientais da solução definida como viável para o atendimento da necessidade, e definição e apresentação de suas respectivas medidas mitigadoras;
13. Conclusão do estudo e apresentação do resultado obtido com sua realização.

Com tudo, a justificativa para a referida contratação estrutura-se no resultado obtido como conclusão do estudo técnico preliminar realizado e anteriormente referenciado, ou seja, a partir do ETP concluiu-se que a solução definida atende a necessidade identificada de forma satisfatória, tanto levando-se em consideração aspectos técnicos, operacionais, financeiros e/ou orçamentários. Logo, tem-se como viável a referida contratação.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

Conforme item 1 do Estudo Técnico Preliminar – ETP faz-se necessário o serviço para atendimento das demandas de roçada, capina, limpeza de sarjeta e pintura de meio-fio no Município de Itatiaia pois esses serviços visam garantir a conservação de espaços públicos como praças, parques, ruas, calçadas e áreas verdes municipais, mantendo-os limpos, organizados e seguros. A roçada e capina são essenciais para o controle de vegetação indesejada, prevenindo o surgimento de insetos, roedores e outros agentes que podem comprometer a saúde pública, além de melhorar a estética e acessibilidade das vias públicas. Por se tratar de um serviço contínuo e essencial que tem seus contratos celebrados entre 2018 e 2019, não podendo ser prorrogadas em razão da limitação prevista no art.24, IV, da Lei nº 8.666/93, surgiu a necessidade de um novo contrato, bem como a necessidade de que seja um serviço ao qual o município não conta com mão-de obra suficiente e equipamentos para a entrega se uma contratação de empresa.

Para que seja efetiva a entrega do objeto do contrato ao Município de Itatiaia, fez-se necessário:

- Levantamento de todos os logradouros e áreas verdes;
- Divisão de Lotes, sendo eles uma região do município com a lista dos bairros e logradouros;
- Extensão dos logradouros em m linear e áreas em m quadrados de acordo com cada serviço planilhado;
- Divisão da frequência para cada mês de serviços, respeitando as condições atmosféricas;

Termo de Referência 5 | 16



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

Com todo estudo prévio, definiu-se que para atendimento da solução, deve ser atendido as exigências descritas em ETP, Memorial Descritivo, Medição realizada conforme execução do serviço pela contratada e aprovação da fiscalização através de documentos adicionais citados no item 5 deste documento através de equipe especializada em atividade contínua sendo determinada pela fiscalização a partir da ordem de início conforme as divisões A e B na cada região de cada contrato.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

DOS SERVIÇOS:

O objeto a ser licitado, pelas suas características e com base nas justificativas acima mencionadas, deverá ser empenhando para oferecer os serviços obedecendo a separação por regiões, sendo executado todos os serviços destinados a cada região conforme cronograma e/ou solicitação da fiscalização do município de Itatiaia, contemplando:

- I. **CAPINA MANUAL:** Entende-se por capina o corte completo da vegetação rente ao solo, inclusive com retirada de raízes de espécies herbáceas (gramíneas, capins, etc.) e de tocos e raízes de espécies arbustivas;
- II. **ROÇADA MANUAL OU MECÂNICA:** o procedimento de corte das vegetações de pequeno porte existentes nas vias, logradouros públicos, praças e áreas do Município de Itatiaia, consiste, efetivamente, no corte da parte aérea das plantas com foice ou roçadeiras (de arrasto, hidráulica, de trilho e outras) sem afetar o seu sistema radicular;
- III. **REMOÇÃO:** Após a realização da capina, todo material resultante da mesma, deverá ser amotinado em espaços de 150m a 150m de distância entre si e em locais adequados que permitam sua imediata remoção por equipes da CONTRATADA;
- IV. **LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS:** Raspagem manual com enxada de toda terra ou lama existente nas sarjetas das ruas com ou sem meio-fio, considerando também a desobstrução das passagens de água sob a faixa de pedestres;
- V. **PINTURA:** pintura com solução de cal com água em meios-fios, postes, paredões e outros definidos pela CONTRATANTE.
- VI. **MANUTENÇÃO DE TERRENOS (apenas para Região 04):** O serviço consiste na retirada de lixo verde, galhos e entulhos descartados irregularmente em áreas públicas do município. A operação é realizada com o apoio de uma retroescavadeira para carga

Termo de Referência 6 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

dos resíduos e um caminhão basculante para transporte. Os materiais são destinados a locais apropriados conforme normas ambientais. A equipe deve estar equipada com EPIs e os equipamentos em boas condições de uso. O serviço será executado todos os dias da semana de acordo com a solicitação da CONTRATANTE.

DA MÃO-DE-OBRA:

Recomenda-se para o desempenho ideal, no mínimo por região*:

- 4(quatro) operadores;
- 10(dez) ajudantes;
- 1(um) encarregado;
- 1(um) motorista e 1(um) caminhão diariamente atendendo as retiradas do resíduo proveniente do serviço de capina, roçada e limpeza de meio fio
- 1(um) operador, 1(um) retroescavadeira, 1(um) motorista e 1(um) caminhão diariamente atendendo as retiradas dos resíduos provenientes do serviço de manutenção de terrenos (apenas para a REGIÃO 04).

**Cada região tem sua dimensão a ser atendida.*

REGIÃO	MOTORISTA	OPERADORES	AJUDANTES	ENCARREGADO
1	01	07	24	02
2	01	06	18	01
3	01	04	10	01
4	02	07 + 01 retroescav.	18	02

Levando em consideração a amplitude das regiões 01 e 04, para atendimento eficiente, deverá ter duas equipes por dia.

A equipe, instruída e ordenada tecnicamente, deverá atender a todas as áreas, contemplando todos os serviços, que serão atestados diariamente por fiscal ligado ao município no prazo estipulado mensalmente.

Todos os veículos utilizados devem estar em perfeito estado de conservação e funcionamento, **com idade inferior a 5 (cinco) anos**, contados a partir do ano de fabricação. Caso ocorra qualquer falha operacional que impeça o uso do veículo designado, a contratada deverá informar imediatamente a placa do veículo reserva (veículo extra), que também deverá atender às mesmas condições de conservação e

Termo de Referência 7 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

limite de idade estabelecidos neste documento. O descumprimento do atendimento implicará diretamente na medição, assim como a aplicação de sanções administrativas.

DAS CERTIDÕES:

A **NOP-INEA-27**, aprovada pela Resolução INEA nº 114/2015, estabelece o licenciamento para atividades de coleta e transporte rodoviário de RCC, por meio do **Cadastro de Transportadores de Resíduos da Construção Civil (CTRCC)**. Empresas e transportadoras precisam estar devidamente licenciados e registrados nesse cadastro.

A CONTRATADA deverá ser legalmente habilitada e possuir todos os licenciamentos e autorizações necessários para a **coleta, transporte e destinação final ambientalmente adequada dos resíduos sólidos**, incluindo especificamente:

4.1. Tipos de resíduos a serem transportados

A contratação abrange o transporte dos seguintes tipos de resíduos:

- **Resíduos da Construção Civil (RCC)** – classe A, B ou C, conforme definido pela Resolução CONAMA nº 307/2002;
- **Lixo verde (resíduos vegetais)** – provenientes de poda, capina, roçada, varrição vegetal e restos orgânicos de origem vegetal, resultantes de manutenção de áreas verdes e jardins.

4.2. Licenciamento e comprovação de regularidade

- a) **Licença ambiental válida** para o transporte dos resíduos mencionados, emitida pelo Instituto Estadual do Ambiente – **INEA** ou outro órgão ambiental competente;
- b) **Certidão de Regularidade no Cadastro de Transportadores de Resíduos da Construção Civil (CTRCC)** do INEA, incluindo autorização específica para transporte de resíduos verdes (lixo verde), quando exigido pela regulamentação vigente;
- c) **Comprovação de destinação final adequada**, por meio de parcerias com áreas licenciadas para o recebimento e tratamento/disposição dos resíduos transportados;
- d) Declaração de que **todos os veículos utilizados** no transporte estarão devidamente licenciados, com **CRLV atualizado**, e equipados com dispositivos de **controle e rastreamento de rota**, conforme exigências do órgão ambiental competente.

Termo de Referência 8 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

5. EXECUÇÃO DO OBJETO

O contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento, de forma que a fiscalização mapeie toda a área a ser feito o serviço e a empresa CONTRATADA mostre diariamente:

- Registro fotográfico (enviado ao fiscal e sendo impresso ao final do período mensal);
- Manter o caminhão sempre acompanhando a equipe de roçada;
- Quadro de funcionários (manter fiscalização atualizada com nome, função e local do serviço) fornecidos pela CONTRATADA;
- Funcionários uniformizados e com os EPI's fornecido pela CONTRATADA e
- Aprovação da fiscalização do Município de Itatiaia com a entrega de documento de controle.

6. GESTÃO DO CONTRATO

Os serviços de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos capina, roçada, pintura e limpeza de meio fio e sarjetas e retirada de lixo verde e descarte de resíduos do município de Itatiaia dar-se-ão com visita técnica, em dias úteis e horários, previamente combinado com o Gestor do Contrato, podendo ser realizadas em dia e horário excepcional, mediante acordo entre as partes, e serão solicitados por meio de ofício, e-mail ou mensagem; Os canais de contato serão definidos após assinatura do contrato.

Caso a contratada não responda ao ofício, e-mail ou mensagem de abertura de chamado no prazo de 24h, a contagem de prazo para início das manutenções constantes no presente termo terá início após 01 (um) dia útil da entrega da solicitação da CONTRATADA, independente de manifestação.

Caso ocorra necessidade de dilação do prazo para ser executado o serviço, o Gestor do Contrato deverá ser cientificado da situação. A solicitação CONTRATADA deverá conter a justificativa no pedido de dilação de prazo, subsidiada, se for o caso, de documentos que comprovem a situação excepcional, bem como indicar um prazo razoável para a execução do serviço.

Caso ocorra a necessidade de substituição de equipamento, maquinários, veículos e funcionários, a gestão e fiscalização deverão ser informadas de imediato com a

Termo de Referência 9 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

apresentação da solução CONTRATADA, não deixando, em hipótese alguma, a área a ser realizado o serviço descoberto para cumprimento do cronograma.

Os serviços de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos — compreendendo capina, roçada, pintura e limpeza de meio-fio e sarjetas, bem como a retirada de lixo verde e o descarte de resíduos — no município de Itatiaia serão executados, em dias úteis, de segunda a sexta-feira, das 06h00 às 16h00, conforme cronograma mapeado das áreas e logradouros previamente com o Gestor do Contrato, podendo ser realizadas em dia e horário excepcional, mediante acordo entre as partes, e serão solicitados por meio de ofício, e-mail ou mensagem; Os canais de contato serão definidos após assinatura do contrato.

Caso a contratada não responda à solicitação (ofício, e-mail ou mensagem) no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, a contagem do prazo para o início das manutenções previstas neste Termo de Referência terá início automaticamente após 1 (um) dia útil da entrega da solicitação, independentemente de manifestação por parte da contratada.

Em caso de necessidade de dilação do prazo para a execução dos serviços, o Gestor do Contrato deverá ser formalmente cientificado da situação. A solicitação da contratada deverá conter justificativa devidamente fundamentada, acompanhada, quando aplicável, de documentos que comprovem a situação excepcional, além da indicação de um novo prazo razoável para a execução.

Ocorrendo a necessidade de substituição de equipamentos, máquinas, veículos ou funcionários, a contratada deverá informar imediatamente à gestão e à fiscalização do contrato, apresentando a respectiva solução. Em nenhuma hipótese a área designada para a execução dos serviços poderá permanecer descoberta, de modo a garantir o cumprimento integral do cronograma estabelecido.

7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

O prazo de pagamento será de até 30 (trinta) dias, contados a partir da abertura de processo de pagamento com recebimento de cada nota fiscal.

Cada contrato deverá ser levantado diariamente a execução dos serviços que foram executados e acumulados para o período do mês de referência.

Termo de Referência 10 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

8.1 - A licitante poderá apresentar proposta para um ou mais lotes, estando limitada à contratação de até 2 (dois) lotes. Essa restrição tem como objetivo garantir a eficiência na prestação dos serviços, considerando que a atividade contratada é parte essencial do sistema de saneamento do município. Qualquer falha ou interrupção na execução poderá ocasionar o surgimento de insetos, roedores e outros vetores que comprometem a saúde pública. Além disso, o serviço contribui diretamente para a melhoria da estética, segurança e acessibilidade das vias públicas. A limitação visa, portanto, mitigar riscos operacionais, de modo que, em caso de eventual falha por parte de uma empresa contratada, o município não fique totalmente desassistido.

8.2 - Considerando a natureza do objeto, a necessidade de atendimento simultâneo em diferentes regiões e os riscos operacionais decorrentes da centralização do serviço, será permitida a adjudicação de no máximo dois lotes por empresa, de forma a assegurar a continuidade, a eficiência e o controle da execução contratual.

8.3 - No caso de licitante ter ofertado o menor preço em 2 (dois) lotes não poderá concorrer nos demais.

8.4 - Qualificação Técnica - Ressaltando a necessidade de exigência de comprovação de capacidade técnica operacional e profissional como condição para participar do certame nos seguintes termos:

8.4.1 - Qualificação Técnico-Operacional

- a) Prova de registro no CREA da empresa através de CERTIDÃO que demonstre sua validade.
- b) Comprovante de que a empresa proponente seja detentora de ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA por execução de obras ou serviços de características semelhantes às do objeto desta licitação, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado.

b.1) Para cumprimento deste subitem b, será (ao) aceito (s) ATESTADO (S) que comprove (m) no mínimo 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos das parcelas de maior relevância, ou seja: **Subitem 1.1 e 1.4.**

Termo de Referência 11 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	
3220/2025	

LOTES:				LOTE 01 REGIÃO 01	LOTE 02 REGIÃO 02	LOTE 03 REGIÃO 03	LOTE 04 REGIÃO 04
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT	QUANT	QUANT	QUANT
1.1	COMPOSIÇÃO 09.005.0105-5	CORTE DE GRAMA COM MÁQUINAS MANUAIS, INCLUSIVE VARREDURA E REMOÇÃO DE ENTULHO (COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DO ORÇAMENTISTA, ANEXO 2) (9 X P/ANO)	HA	17,12	27,26	13,50	10,58
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X P/ANO) (COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DO ORÇAMENTISTA, ANEXO 3)	M2	940.996,26	666.613,26	516.547,80	1.354.521,06

b.2) A comprovação dos quantitativos mínimos estabelecidos no subitem b1 poderá ser feita em uma ou mais obras e serviços;

b.3) Que a empresa proponente possua responsável técnico habilitado, para execução dos serviços relacionados, de características iguais ou semelhantes, às parcelas de maior relevância;

b.4) Para o cumprimento deste subitem b.3, será (ao) aceito (s) DOCUMENTO (s) COMPROBATÓRIO de vínculo existente entre o profissional habilitado e a empresa.

c) Prova de que a licitante possua em seu quadro, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de ATESTADO (S) DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

c.1) A prova de que o profissional indicado pertence ao quadro da empresa poderá ser efetuada mediante apresentação de carteira de trabalho profissional (em caso de funcionário), ato construtivo ou contrato social em vigor (em caso de composição societária) ou contrato de prestação de serviços (em caso de contratação)

8.4.2 - Qualificação Técnico-Profissional

a) Prova de registro CREA do profissional responsável através de Certidão que demonstre sua validade.

Termo de Referência 12 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	3220/2025

b) O(s) ATESTADO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA, referido no subitem 8.4.1.c), para a comprovação de Qualificação técnico-Profissional, deverá (ao) ser fornecido (s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado pelo CREA, comprovando aptidão para desempenho de atividade de características iguais ou semelhantes ao do objeto desta licitação no que se refere a (s) parcela (s) de maior relevância conforme itens da planilha orçamentária.

8.5 – SOMENTE PARA O LOTE 04

A empresa deverá apresentar, no momento da proposta:

- a) **Licença ambiental válida** para o transporte dos resíduos mencionados, emitida pelo Instituto Estadual do Ambiente – INEA ou outro órgão ambiental competente;
- b) **Certidão de Regularidade no Cadastro de Transportadores de Resíduos da Construção Civil (CTRCC)** do INEA, incluindo autorização específica para transporte de resíduos verdes (lixo verde), quando exigido pela regulamentação vigente;
- c) **Comprovação de destinação final adequada**, por meio de parcerias com áreas licenciadas para o recebimento e tratamento/disposição dos resíduos transportados.

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

9.1 Planilha Orçamentária Geral (04 Lotes) Sem Desoneração Com BDI: 18%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL C/BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	68,46	112.797,83
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMAO (6X p/ ANO)	M	0,72	1.401.742,68	1.190.920,58
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS (6X p/ ANO)	KM	415,91	1.401,74	687.937,27
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	3.478.678,38	4.351.130,92
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	48,00	1.922.807,36
1.6	COMPOSIÇÃO 03	Serviço de retirada de lixo verde com retro escavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da caçamba de 0,76m³, profundidade de escavação máxima de 4,00m, inclusive operador e transporte do resíduo até destinação final com caminhão basculante. (Composição própria do orçamentista, ANEXO 5)	MÊS	40.975,98	12,00	580.219,88
TOTAL						8.845.813,83

Termo de Referência 13 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Processo Administrativo n.º 3220/2025



9.2 Planilha Orçamentária Geral (Região 01) Sem Desoneração Com BDI: 18%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	17,12	23.904,83	28.207,70
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMÃO (6X p/ ANO)	M	0,72	524.803,62	377.858,61	445.873,16
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS (6X p/ ANO)	KM	415,91	524,80	218.269,57	257.558,09
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	940.996,26	997.456,04	1.176.998,12
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
TOTAL						2.024.863,48	2.389.338,90

9.3 Planilha Orçamentária Geral (Região 02) Sem Desoneração Com BDI: 18%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	27,26	38.063,41	44.914,82
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMÃO (6X p/ ANO)	M	0,72	373.750,68	269.100,49	317.538,58
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS (6X p/ ANO)	KM	415,91	373,75	155.446,36	183.426,71
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	666.613,26	706.610,06	833.799,87
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
TOTAL						1.576.594,76	1.860.381,81

Termo de Referência 14 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Processo Administrativo n.º 3220/2025



9.4 Planilha Orçamentária Geral (Região 03) Sem Desoneração Com BDI: 18%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais,inclusive varredura e remocao de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	13,50	18.850,19	22.243,22
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL,COM UMA DEMA0 (6X p/ ANO)	M	0,72	112.732,68	81.167,53	95.777,68
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	KM	415,91	112,73	46.885,53	55.324,93
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	516.547,80	547.540,67	646.097,99
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
TOTAL						1.101.818,36	1.300.145,66

9.5 Planilha Orçamentária Geral (Região 04) Sem Desoneração Com BDI: 18%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais,inclusive varredura e remocao de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	10,58	14.772,96	17.432,09
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL,COM UMA DEMA0 (6X p/ ANO)	M	0,72	390.455,70	281.128,10	331.731,16
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	KM	415,91	390,46	162.396,22	191.627,54
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	1.354.521,06	1.435.792,32	1.694.234,94
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
1.6	COMPOSIÇÃO 03	Serviço de retirada de lixo verde com retroescavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da caçamba de 0,76m3, profundidade de escavação máxima de 4,00m, inclusive operador e transporte do resíduo até destinação final com caminhão basculante. (Composição própria do orçamentista, ANEXO 5)	MÊS	40.975,98	12,00	491.711,76	580.219,88
TOTAL						2.793.175,81	3.295.947,45

Termo de Referência 15 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	3220/2025

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA POR LOTES COM VALORES DEFINIDOS PARA
LICITAÇÃO COM BDI 18% SEM DESONERAÇÃO**

SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES	REGIÃO 1 (LOTE1)	R\$ 2.389.338,90
	REGIÃO 2 (LOTE2)	R\$ 1.860.381,81
	REGIÃO 3 (LOTE3)	R\$ 1.300.145,66
	REGIÃO 4 (LOTE4)	R\$ 3.295.947,45
	TOTAL	R\$ 8.845.813,83

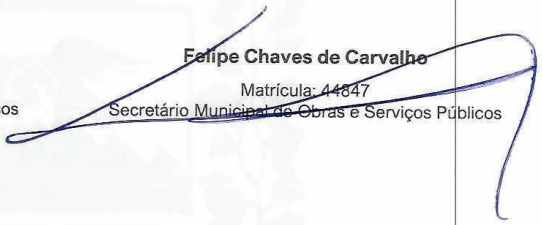
10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Conforme item 2 do Estudo Técnico Preliminar – ETP.

Itatiaia, 07 de agosto de 2025.


Domênica Késia Santos da Costa

Matrícula: 44758
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos


Felipe Chaves de Carvalho

Matrícula: 44847
Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos

Termo de Referência 16 | 16

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

Processo Administrativo n.º 3220/2025

ANEXO II

PROPOSTA COMERCIAL

À equipe de apoio/Agente de Contratação,

O licitante _____ (firma/denominação, endereço da sede/filial, CNPJ), por intermédio do representante legal que esta subscreve, após ter analisado minuciosamente todo o conteúdo do Edital de Concorrência Eletrônica nº _____/2025 e seus anexos e ter tomado conhecimento do local e de todas as condições e obrigações para a execução do objeto, PROPÕE executar o objeto licitado sob sua integral responsabilidade pelo valor total de R\$ _____ (valor por extenso), já computado o BDI, conforme detalhamento abaixo:

1.DO OBJETO:

1.1. Apresentamos nossa Carta-Proposta para a **contratação de empresa para o serviço de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos (capina, roçada, pintura e limpeza de meio fio e serjetas e retirada de lixo verde) do Município de Itatiaia, pelo período de 12 (doze) meses**, conforme discriminado no **ANEXO I** que integra o instrumento convocatório da licitação em epígrafe.

2.DO PRAZO E DA ENTREGA:

2.1. O objeto deverá ser executado de acordo com o **ANEXO I – Termo de Referência**.

3.DA ESPECIFICAÇÃO DETALHADA DO OBJETO:

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor Máximo Admitido (R\$)</u>
01	01	01	Serv.	REGIÃO 01 - Centro, Jardim Paineiras, Vila Niterói, Belos Prados, Vila Paraíso, Vila Odete, Vila Maia, Vila Magnólia, Vila Martins, Vila Esperança, Jararaca e Av. Expedicionários (Furnas).	2.389.338,90

Valor Total do lote 1: R\$ 2.389.338,90 (dois milhões, trezentos e oitenta e nove mil, trezentos e trinta e oito reais e noventa centavos)

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor Máximo Admitido (R\$)</u>
02	01	01	Serv.	REGIÃO 02 - Jardim Itatiaia, Casal Garcia, Nova Conquista, Vila Furnas, Fazenda Aleluia, Campo Alegre e Bairro Itatiaia.	1.860.381,81

Valor Total do lote 2: R\$ 1.860.381,81 (Um milhão, oitocentos e sessenta mil, trezentos e oitenta e um reais e oitenta e um centavos).

Processo Administrativo n.º 3220/2025

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor Máximo Admitido (R\$)</u>
03	01	01	Serv.	REGIÃO 03 - Vila Pinheiro, Country Clube, Jardim Lugano, Vila Flórida, Jararaca, Vila Benfica e Monteserrat.	1.300.145,66

Valor Total do lote 3: R\$ 1.300.145,66 (Um milhão, trezentos mil, cento e quarenta e cinco reais e sessenta e seis centavos).

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor Máximo Admitido (R\$)</u>
04	01	01	Serv.	REGIÃO 04 - PENEDO (Bairro De Penedo, A Colônia, Bela Vista, Comercial, Harry Bertil, Jardim Martineli, Nova Penedo, Jambeiro, África, Vale Do Ermitão, Córrego Frio, Fazendinha, Alto Penedo, Granja, Jardim Das Rosas, Marechal Jardim, Jardim Penedo e Fazenda Da Serra.)	3.295.947,45

Valor Total do lote 4: R\$ 3.295.947,45 (três milhões, duzentos e noventa e cinco mil, novecentos e quarenta e sete reais e quarenta e cinco centavos).

VALOR GLOBAL ESTIMADO: R\$ 8.845.813,83 (oito milhões, oitocentos e quarenta e cinco mil, oitocentos e treze reais e oitenta e três centavos).

ATENÇÃO: A licitante poderá apresentar proposta para um ou mais lotes, limitando-se a contratação de até 02 (dois) lotes, ou seja, a licitante não poderá sagrar-se vencedora de mais de 02 (dois) lotes. No caso da licitante ter ofertado o menor preço em 02 (dois) lotes não poderá concorrer nos demais.

Observações:

- Em caso de divergência existente entre as especificações dos itens que compõem o objeto descrito no site do BNC e as especificações constantes deste Termo, prevalecerão as últimas;
- Os serviços acima deverão ser executados dentro das especificações constantes no Termo de Referência;
- A validade da proposta será de 90 (noventa) dias, contados a partir da data da sessão pública do Pregão;

Processo Administrativo n.º 3220/2025

- d. O preço proposto deverá ser global, onde deverão estar incluídas todas as despesas com mão-de-obra, hora extra, materiais, encargos sociais, impostos e taxas, combustível, administração, seguro total, incluso responsabilidade civil e análise bacteriológica e de potabilidade da água;
- e. Será exigida, no momento da apresentação da proposta, a comprovação do recolhimento de quantia a título de garantia de proposta, conforme item 4.7 do Edital Licitatório.

(Data)

(Nome/assinatura do representante Legal)



**PREFEITURA
ITATIAIA**

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

ANEXO VII
PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01		Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	68,46	95.591,38	112.797,83
1.2	EMOP 20.105.0005-0		PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMAO (6X p/ ANO)	M	0,72	1.401.742,68	1.009.254,73	1.190.920,58
1.3	EMOP 20.012.0004-0		LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	KM	415,91	1.401,74	582.997,68	687.937,27
1.4	EMOP 22.020.0015-0		ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	3.478.678,38	3.687.399,08	4.351.130,92
1.5	COMPOSIÇÃO 02		Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	48,00	1.629.497,76	1.922.807,36
1.6	COMPOSIÇÃO 03		Serviço de retirada de lixo verde com retroescavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da caçamba de 0,76m3, profundidade de escavação máxima de 4,00m, inclusive operador e transporte do resíduo até destinação final com caminhão basculante. REGIÃO 04 (Composição própria do orçamentista, ANEXO 5)	MÊS	40.975,98	12,00	491.711,76	580.219,88
TOTAL							7.496.452,40	8.845.813,83

TOTAL:	7.496.452,39
BDI (%):	18,00
TOTAL:	8.845.813,83

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

REGIÕES 1, 2, 3 e 4

Obra: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES

LOCAL: REGIÕES 1, 2, 3 e 4

Município / UF: Itatiaia, RJ.

EMOP: JUN/2025

BDI: 18%

FOLHA Nº: 376 **PMI**

PROCESSO Nº: 3220/2025

DOMENICA KESTER SANTOS DA COSTA
1ºª CIVIL - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

		PREFEITURA ITATIAIA		SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS		FOLHA Nº: 322		PMI	
						PROCESSO Nº: 3220/2025			
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos									
REGIÃO 1									
EMOP: JUN/2025 BDI: 18%									
Obra / Serviço: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES									
LOCAL: Centro, Jardim Paineiras, Vila Niterói, Belos Prados, Vila Paraíso, Vila Odete, Vila Maia, Vila Magnólia, Vila Martins, Vila Esperança, Jararaca e Av. Expedicionários (Furnas).									
Município / UF: Itatiaia, RJ.									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI		
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	17,12	23.904,83	28.207,70		
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMÃO (6X p/ ANO)	M	0,72	524.803,62	377.858,61	445.873,16		
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS (6x p/ ANO)	KM	415,91	524,80	218.269,57	257.558,09		
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	940.996,26	997.456,04	1.176.998,12		
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84		
TOTAL						2.024.863,48	2.389.338,90		
TOTAL:						2.024.863,48			
BDI (%):						18,00			
TOTAL:						2.389.338,90			

DOMÊNICA KESIA SANTOS DA COSTA
Eng Civil - CREA-RJ-2022/04226
CPF: 673.399.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



**PREFEITURA
ITATIAIA**

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

	PREFEITURA ITATIAIA	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS	FOLHA Nº: 380	PMI	PROCESSO Nº: 3220/2025		
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos							
REGIÃO 2							
EMOP: JUN/2025 BDI: 18%							
Obra / Serviço: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES							
LOCAL: JARDIM ITATIAIA, CASAL GARCIA, NOVA CONQUISTA, VILA FURNAS, FAZENDA ALELUIA, CAMPO ALEGRE e BAIRRO ITATIAIA							
Município / UF: Itatiaia, RJ.							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais,inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	27,26	38.063,41	44.914,82
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL,COM UMA DEMAO (6X p/ ANO)	M	0,72	373.750,68	269.100,49	317.538,58
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	KM	415,91	373,75	155.446,36	183.426,71
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	666.613,26	706.610,06	833.799,87
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
TOTAL						1.576.594,76	1.860.381,81

TOTAL:	1.576.594,76
BDI (%):	18,00
TOTAL:	1.860.381,81

DOMÊNICA MESSIA SAMOÏS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 2020/04226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



**PREFEITURA
ITATIAIA**

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

	PREFEITURA ITATIAIA	SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS	FOLHA Nº: 383 PMI PROCESSO Nº: 3220/2025
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos			
REGIÃO 3			
EMOP: JUN/2025 BDI: 18%			
Obra / Serviço: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES			
LOCAL: VILA PINHEIRO, COUNTRY CLUBE, JARDIM LUGANO, VILA FLÓRIDA, JARARACA, VILA BENFICA e MONTESERRAT			
Município / UF: Itatiaia, RJ.			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais,inclusive varredura e remocao de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	13,50	18.850,19	22.243,22
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL,COM UMA DEMAO (6X p/ ANO)	M	0,72	112.732,68	81.167,53	95.777,68
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	KM	415,91	112,73	46.885,53	55.324,93
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	516.547,80	547.540,67	646.097,99
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
TOTAL						1.101.818,36	1.300.145,66

TOTAL:	1.101.818,36
BDI (%):	18,00
TOTAL:	1.300.145,66

DOMENICA RESISTENCIA DOS SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.499.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



**PREFEITURA
ITATIAIA**

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

		PREFEITURA ITATIAIA		SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS		FOLHA Nº: 386 PMI	
						PROCESSO Nº: 3220/2025	
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos							
REGIÃO 4							
EMOP: JUN/2025 BDI: 18%							
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, Obra / Serviço: PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES							
LOCAL: PENEDO (Bairro De Penedo, A Colônia, Bela Vista, Comercial, Harry Bertil, Jardim Martineli, Nova Penedo, Jambeiro, África, Vale Do Ermitão, Córrego Frio, Fazendinha, Alto Penedo, Granja, Jardim Das Rosas, Marechal Jardim, Jardim Penedo e Fazenda Da Serra.)							
Município / UF: Itatiaia, RJ.							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	PREÇO UNITÁRIO	QUANT	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1.1	COMPOSIÇÃO 01	Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	HA	1.396,31	10,58	14.772,96	17.432,09
1.2	EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMÃO (6X p/ ANO)	M	0,72	390.455,70	281.128,10	331.731,16
1.3	EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS (6x p/ ANO)	KM	415,91	390,46	162.396,22	191.627,54
1.4	EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	M2	1,06	1.354.521,06	1.435.792,32	1.694.234,94
1.5	COMPOSIÇÃO 02	Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	MÊS	33.947,87	12,00	407.374,44	480.701,84
1.6	COMPOSIÇÃO 03	Serviço de retirada de lixo verde com retroescavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da caçamba de 0,76m³, profundidade de escavação máxima de 4,00m, inclusive operador e transporte do resíduo até destinação final com caminhão basculante. (Composição própria do orçamentista, ANEXO 5)	MÊS	40.975,98	12,00	491.711,76	580.219,88
TOTAL						2.793.175,81	3.295.947,45
TOTAL:						2.793.175,81	
BDI (%):						18,00	
TOTAL:						3.295.947,45	

Engº Civil CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025
ANEXO VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

 SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS		REGIÃO 1												
Obra: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES														
LOCAL: REGIÃO 1														
Município / UF: Itatiaia, RJ.														
ITEM	VALOR	%	M1	%	M2	%	M3	%	M4	%	M5	%	M6	%
Corte de grama com máquinas manuais inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista. ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	28.207,70	1,18	3.134,19	11,11	3.134,19	11,11	3.134,19	11,11	1.567,09	5,56	1.567,09	5,56	1.567,09	5,56
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL COM UMA DEMAO (6X p/ ANO)	445.873,16	18,66	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	257.558,09	10,78	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista. ANEXO 3)	1.176.998,12	49,26	130.777,57	11,11	130.777,57	11,11	130.777,57	11,11	65.388,78	5,56	65.388,78	5,56	65.388,78	5,56
Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista. ANEXO 4)	480.701,84	20,12	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33
Totais parciais	2.389.338,90	100,00	232.589,51	9,73%	232.589,51	9,73%	232.589,51	9,73%	165.633,64	6,93%	165.633,64	6,93%	165.633,64	6,93%
Totais acumulados			232.589,51	9,73%	465.179,03	19,47%	697.768,54	29,20%	863.402,18	36,14%	1.029.035,81	43,07%	1.194.669,45	50,00%

PROCESSO Nº 3220125

FOLHA Nº 378

PMI

VISTO

DOMENICA VIANA SANTOS DA COSTA

CPF: 073.199.393-04

24.758 / PMI

1/2

FOLHA Nº	PMI
328	
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

1/2

Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia - RJ

E-mail: licitacapmi.itatiaia@gmail.com – Telefones: (24) 3352-1771 ou 3352-6777, Ramais 310 ou 230



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos												
REGIÃO 1												
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES												
REGIÃO 1												
Município / UF: Itatiaia, RJ.												
EMOP: JUN/2025												
ITEM	M7	%	M8	%	M9	%	M10	%	M11	%	M12	%
Corte de grama com máquinas manuais inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X pl/ANO)	1.567,09	5,56	3.134,19	11,11	1.567,09	5,56	1.567,09	5,56	3.134,19	11,11	3.134,19	11,11
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMÃO (6X pl/ANO)	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33	37.156,10	8,33
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS (6x pl/ANO)	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33	21.463,17	8,33
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPL (9 X pl/ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	65.388,78	5,56	130.777,57	11,11	65.388,78	5,56	65.388,78	5,56	130.777,57	11,11	130.777,57	11,11
Caminhão basculante para Transporte de resíduos: contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33
Totais parciais	165.633,64	6,93%	232.589,51	9,73%	165.633,64	6,93%	165.633,64	6,93%	232.589,51	9,73%	232.589,51	9,73%
Totais acumulados	1.360.303,08	59,93%	1.592.892,60	66,67%	1.758.526,23	73,60%	1.924.159,87	80,53%	2.156.749,38	90,27%	2.389.338,90	100,00%

FOLHA Nº 379
3220/2025
P M I
VISTO

2/2

DOMENECAS VESPA SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos														
REGIÃO 2														
Obra: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES														
LOCAL: REGIÃO 2														
Município / UF: Itatiaia, RJ.														
ITEM	VALOR	%	M1	%	M2	%	M3	%	M4	%	M5	%	M6	%
Corte de grama com máquinas manuais inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do organista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	44.914,82	2,41	4.990,54	11,11	4.990,54	11,11	4.990,54	11,11	2.495,27	5,56	2.495,27	5,56	2.495,27	5,56
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL COM UNA DEMAQ (6x p/ ANO)	317.538,58	17,07	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	183.426,71	9,86	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPL. (9 X p/ ANO) (Composição própria do organista, ANEXO 3)	833.799,87	44,82	92.644,43	11,11	92.644,43	11,11	92.644,43	11,11	46.322,21	5,56	46.322,21	5,56	46.322,21	5,56
Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do organista, ANEXO 4)	460.701,84	25,84	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33
Totais parciais	1.860.381,81	74,16	179.440,56	9,65%	179.440,56	9,65%	179.440,56	9,65%	130.623,08	7,02%	130.623,08	7,02%	130.623,08	7,02%
Totais acumulados			179.440,56	9,65%	358.881,12	19,29%	538.321,68	28,94%	668.944,75	35,96%	799.567,83	42,98%	930.190,81	50,00%

FOLHA Nº 381

PROCESSO Nº 8220125

PMI

VISTO

DOMENICA KESIA SANTOS DA COSTA

Eng Civil - CREA-RJ: 2020164226

CPF: 673.199.393-04

Matr.: 44.758 / PMI

1/2

FOLHA Nº	PMI
381	
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

DOMENICA MARIA SANTOS DA COSTA
Eng Civil - CREA-RJ: 2026104726
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos													
REGIÃO 2													
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES													
Obra: REGIÃO 2													
LOCAL: Itatiaia, RJ.													
Município / UF:													
ITEM	M7	%	M8	%	M9	%	M10	%	M11	%	M12	%	EMOP: JUN/2025
Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ANO)	2.495,27	5,56	4.990,54	11,11	2.495,27	5,56	2.495,27	5,56	4.990,54	11,11	4.990,54	11,11	
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL COM UMA DEMÃO (6X p/ANO)	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	26.461,55	8,33	
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ANO)	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	15.285,56	8,33	
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPL. (9 X p/ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	46.322,21	5,56	92.644,43	11,11	46.322,21	5,56	46.322,21	5,56	92.644,43	11,11	92.644,43	11,11	
Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	
Totais parciais	130.623,08	7,02%	179.440,56	9,65%	130.623,08	7,02%	130.623,08	7,02%	179.440,56	9,65%	179.440,56	9,65%	
Totais acumulados	1.060.613,98	57,02%	1.240.254,54	66,67%	1.370.877,62	73,69%	1.501.500,69	80,71%	1.680.941,25	90,35%	1.860.381,81	100,00%	



DOMENICA KESIA SANTOS DA COSTA
Eng Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos													
REGIÃO 3													
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES													
Obra: REGIÃO 3													
LOCAL: Itatiaia, RJ.													
Município / UF:													
ITEM	VALOR	%	M1	%	M2	%	M3	%	M4	%	M5	%	M6
Corte de grama com máquinas manuais, inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista. ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	22.243,22	1,71	2.471,47	11,11	2.471,47	11,11	2.471,47	11,11	1.235,73	5,56	1.235,73	5,56	1.235,73
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL, COM UMA DEMÃO (6X p/ ANO)	95.777,88	7,37	7.981,47	8,33	7.981,47	8,33	7.981,47	8,33	7.981,47	8,33	7.981,47	8,33	7.981,47
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	55.324,93	4,26	4.610,41	8,33	4.610,41	8,33	4.610,41	8,33	4.610,41	8,33	4.610,41	8,33	4.610,41
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPL. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	646.097,99	49,69	71.788,67	11,11	71.788,67	11,11	71.788,67	11,11	35.894,33	5,56	35.894,33	5,56	35.894,33
Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	480.701,84	36,97	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49
Totais parciais	1.300.145,66	100,00	126.910,51	9,76%	126.910,51	9,76%	126.910,51	9,76%	89.780,44	6,91%	89.780,44	6,91%	89.780,44
Totais acumulados			126.910,51	9,76%	253.821,01	19,52%	380.731,52	29,28%	470.511,95	36,19%	560.292,39	43,05%	650.072,83

FOLHA Nº 384

PROCESSO Nº 3220/25

PMI

VISTO

1/2

DOMENICA VESPA SANTOS DA COSTA

Eng.º Civil - CREA-RJ: 2020104226

CPF: 673.499.393-04

Matr.: 44.758 / PMI



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385

PROCESSO Nº

3220/2025

PMI

VISTO

385



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

REGIÃO 4

Obra: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES

LOCAL: REGIÃO 4
Município / UF: Itatiaia, RJ.

ITEM	VALOR	M1				M2				M3				M4				M5				M6			
		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
Corte de grama com máquinas manuais inclusive varredura e remoção de entulho. (Composição própria do orçamentista. ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	17.432,09	0,53	11,11	1.936,90	11,11	1.936,90	11,11	1.936,90	11,11	1.936,90	11,11	1.936,90	11,11	968,45	5,56	968,45	5,56	968,45	5,56	968,45	5,56	968,45	5,56	968,45	5,56
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL COM UMA DEMÃO (6X p/ ANO)	331.731,16	10,06	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6x p/ ANO)	191.627,54	5,81	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista. ANEXO 3)	1.694.234,94	51,40	11,11	188.248,33	11,11	188.248,33	11,11	188.248,33	11,11	188.248,33	11,11	188.248,33	11,11	94.124,16	5,56	94.124,16	5,56	94.124,16	5,56	94.124,16	5,56	94.124,16	5,56	94.124,16	5,56
Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista. ANEXO 4)	480.701,84	14,58	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33
Serviço de retirada de lixo verde com retroescavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da caçamba de 0,76m3, profundidade de escavação máxima de 4,00m, inclusive operador e transporte do resíduo até destinação final com caminhão basculante. (Composição própria do orçamentista. ANEXO 5)	580.219,88	17,60	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33
Totais parciais	3.295.947,45	82,40		322.208,59	9,78%	322.208,59	9,78%	322.208,59	9,78%	322.208,59	9,78%	322.208,59	9,78%	227.115,98	6,89%	227.115,98	6,89%	227.115,98	6,89%	227.115,98	6,89%	227.115,98	6,89%	227.115,98	6,89%
Totais acumulados				322.208,59	9,78%	644.417,19	19,55%	966.625,78	29,33%	1.193.741,76	36,22%	1.420.857,74	43,11%	1.647.973,72	50,00%										

1/2

DOMINGOS MESTRE SANTOS DA COSTA
Eng. Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



PREFEITURA
ITATIAIA

Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

FOLHA Nº	PMI
388	
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

REGIÃO 4

Obra: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES

LOCAL: REGIÃO 4
Município / UF: Itatiaia, RJ.

EMOP: JUN/2025

ITEM	M7	%	M8	%	M9	%	M10	%	M11	%	M12	%	
Corte de grama com máquinas manuais inclusive varredura e remoção de entulho (Composição própria do orçamentista, ANEXO 2) (9 X p/ ANO)	968,45	5,56	1.936,90	11,11	968,45	5,56	968,45	5,56	1.936,90	11,11	1.936,90	11,11	
PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL COM UMA DEMAO (6X p/ ANO)	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	27.644,26	8,33	
LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS(6X p/ ANO)	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	15.968,96	8,33	
ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESCASTE DE FERRAMENTAS E EPI. (9 X p/ ANO) (Composição própria do orçamentista, ANEXO 3)	94.124,16	5,56	188.248,33	11,11	94.124,16	5,56	94.124,16	5,56	188.248,33	11,11	188.248,33	11,11	
Caminhão basculante para Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas (Composição própria do orçamentista, ANEXO 4)	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	40.058,49	8,33	
Serviço de retirada de lixo verde com retroscavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da caçamba de 0,76m³, profundidade de escavação máxima de 4,00m, inclusive operador e transporte do resíduo até destinação final com Caminhão basculante. (Composição própria do orçamentista, ANEXO 5)	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	48.351,66	8,33	
Totais parciais	227.115,96	6,89%	322.208,59	9,78%	227.115,96	6,89%	227.115,96	6,89%	322.208,59	9,78%	322.208,59	9,78%	
Totais acumulados	1.875.089,70	56,69%	2.197.298,29	66,67%	2.424.414,27	73,56%	2.651.530,25	80,45%	2.973.738,85	90,22%	3.295.947,45	100,00%	

2/2



Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia - RJ

E-mail: licitacapmi.itatiaia@gmail.com – Telefones: (24) 3352-1771 ou 3352-6777, Ramais 310 ou 230



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº 3220/2025	VISTO

Processo Administrativo n.º 3220/2025

ANEXO X – COMPOSIÇÃO PRÓPRIA DO ORÇAMENTISTA – REFERÊNCIA EMOP

<

01

[Handwritten signature]

DOMINICA KESTY SANTOS DA COSTA
Eng Civil - GREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



PREFEITURA

ITATIAIA

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

ANEXO 3

EMOP - Item 1.2 da Planilha Orçamentária SEM DESONERAÇÃO

3220125

EMOP: JUN / 2025

código	descrição	unid	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial
20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL,COM UMA DEMAO	M					
	1 - EQUIPAMENTOS						
	2 - MATERIAIS						
00209	Cal hidratada	KG	1,1279	0,02000000	0	0,02	0,022558
00437	Óleo de linhaca	L	24,38	0,00050000	0	0,0005	0,01219
	3 - MÃO DE OBRA						
01999	Mao-de-obra de servente da construcao civil, inclusive encargos sociais	H	20,1900	0,03300000	3,00	0,03399	0,6862581
	4 - RE-UTILIZADAS						

código	descrição	unid	preço unitário			
EMOP 20.105.0005-0	PINTURA DE MEIO-FIO COM CAL,COM UMA DEMAO 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI.	M	R\$			
			0,72			

EMOP - Item 1.3 da Planilha Orçamentária

EMOP: JUN / 2025

código	descrição	unid	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial
20.012.0004-0	Limpeza manual de meios-fios e sarjetas	KM					
	1 - EQUIPAMENTOS						
	2 - MATERIAIS						
	3 - MÃO DE OBRA						
01999	Mao-de-obra de servente da construcao civil, inclusive encargos sociais	H	20,1900	20,00000000	3,00	20,6	415,914
	4 - RE-UTILIZADAS						

código	descrição	unid	preço unitário			
EMOP 20.012.0004-0	LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI.	KM	R\$			
			415,91			

EMOP - Item 1.4 da Planilha Orçamentária

EMOP: JUN / 2025

código	descrição	unid	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial
22.020.0015-0	Abertura ou capina de faixas de 1,00m de largura 3%-desgaste de ferramentas e epi	M2					
	1 - EQUIPAMENTOS						
	2 - MATERIAIS						
	3 - MÃO DE OBRA						
01901	Mão-de-obra de servente para serviços de conservação, inclusive encargos sociais	H	17,38	0,0593	3,00	0,061079	1,061553
	4 - RE-UTILIZADAS						

código	descrição	unid	preço unitário			
EMOP 22.020.0015-0	ABERTURA OU CAPINA DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA 3%-DESGASTE DE FERRAMENTAS E EPI.	M2	R\$			
			1,06			

DOMENICA MESIA SANTOS DA COSTA
Eng Civil - CREAR RJ 202104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

		Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos		EMOP: JUN / 2025	
ANEXO 4					
Composição própria do orçamentista - Item 1.5 da Planilha Orçamentária SEM DESONERAÇÃO					
código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc % quant corrigida pr parcial
55.100.0059-1	HORA PRODUTIVA(CP) DE CHASSIS DE CAMINHÃO 7,5T, C/MOTORISTA	H			
1 - EQUIPAMENTOS					
2 - MATERIAIS					
00218	Óleo diesel combustível comum, na bomba	L	6,04	15,50000000	0,00 15,5 93,6200
00220	Óleo lubrificante mineral multiviscoso classificação api cg-4, grau sae 20w-40	L	29,14	0,26400000	50,00 0,396 11,5394
00222	Graxa comum p/lubrificação de chassis, em tambores de 170kg	KG	11,39	0,13200000	0,00 0,132 1,5035
00823	Conjunto de 05 pneus diagonais de tração, 9,00-20, 14 lonas, desenvolvido para uso misto (pavimento/terra)	UN	9454,98	0,00060000	0,00 0,0006 5,6730
07067	Chassis, preço sem pneus, para caminhão de 7,5t	UN	380545,02	0,00017600	15,00 0,0002024 77,0223
01981	3 - MÃO DE OBRA				
	Mão-de-obra de motorista de caminhão e carreta, inclusive encargos sociais	H	27,92	1,00000000	0,00 1 27,9200
4 - RE-UTILIZADAS					
TOTAL: 217,28					
código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc % quant corrigida pr parcial
55.100.0061-1	Hora improdutiva c/motor parado (ci) de chassis de caminhão 7,5t, c/motorista	H			
1 - EQUIPAMENTOS					
2 - MATERIAIS					
07067	Chassis, preço sem pneus, para caminhão de 7,5t	UN	380545,02	0,00011600	22,76 0,000142402 54,1902
01981	3 - MÃO DE OBRA				
	Mão-de-obra de motorista de caminhão e carreta, inclusive encargos sociais	H	27,92	1,00000000	0,00 1 27,9200
4 - RE-UTILIZADAS					
TOTAL: 82,110					
Transporte de resíduos, contemplando carga e descarga, com horas produtivas e improdutivas. (MENSAL)					
código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc % quant corrigida pr parcial
55.100.0059-1	HORA PRODUTIVA(CP) DE CHASSIS DE CAMINHÃO 7,5T, C/MOTORISTA	H	217,28	124,80	124,80 27.116,32
55.100.0061-1	Hora improdutiva c/motor parado (ci) de chassis de caminhão 7,5t, c/motorista	H	82,11	83,20	83,20 6.831,55
preço unitário					
código	descrição	unidade			
COMPOSIÇÃO 02	CAMINHÃO BASCULANTE PARA TRANSPORTE DE RESÍDUOS, CONTEMPLANDO CARGA E DESCARGA, COM HORAS PRODUTIVAS E IMPRODUTIVAS. (MENSAL)	MÊS	R\$ 33.947,87		

1/2

DOMÊNICA KESIA SANTIAGUEIRA
Eng. Civil - CREA-RJ: 2022-040574
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

 PREFEITURA ITATIAIA	Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos ANEXO 4 Composição própria do orçamentista - Item 1.5 da Planilha Orçamentária SEM DESONERAÇÃO	EMOP: JUN / 2025
Memória de cálculo		
TRANSPORTE DE RESÍDUOS, CONTEMPLANDO CARGA E DESCARGA, COM HORAS PRODUTIVAS E IMPRODUTIVAS. (MENSAL)		
Caminhão basculante, no toco, capacidade 5,0 m³, inclusive motorista		
Horário de trabalho: de 2ª a sábado, de 07:00h às 16:00h, com uma hora de almoço (8 horas/dia)		
ANUAL: 48 h / sem x 52 sem x 1 caminhão = 2.496 horas MENSAL: 2.496 horas ÷ 12 = 208 horas		
(CP) Horas produtivas por mês: 60% 124,8 horas/ mês (CI) Horas improdutivas por mês: 40% 83,2 horas/ mês		

FOLHA Nº	PMI
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

2/2


DOMÊNICA COSTA SANTOS DA COSTA
Eng. Civil - CREA-RJ-2020/04226
CPF: 673.199.393-04
Mat.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

FOLHA Nº 393	PMI
PROCESSO Nº 3220/25	VISTO

		Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos					EMOP: JUN / 2025	
ANEXO 5								
Composição própria do orçamentista - Item 1.6 da Planilha Orçamentária SEM DESONERAÇÃO								
código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial	
19.005.0028-2	Retroescavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da cacamba de 0,76m3, profundidade de escavacao maxima de 4,00m, inclusive operador (CP)	H						
00218	Oleo diesel combustivel comum, na bomba	L	6,04	11,000000	0,00	11,0000	66,4400	
00220	Oleo lubrificante mineral multiviscoso, classificacao api cg-4, grau sae 20w-40	L	29,14	0,400000	50%	0,6000	17,4840	
00222	Graxa comum p/lubrificacao de chassis, em tambores de 170kg	KG	11,39	0,200000	0,00	0,2000	2,2780	
14926	CONJUNTO DE 2 PNEUS DIAGONAIS, 10.5-16, ACRESCIDO DE 2 PNEUS DIAGONAIS, 14.00X24	UN	8596,48	0,000600	0,00	0,0006	5,1579	
05817	RETROESCAVADEIRA, PRECO SEM PNEUS, PESO EM TORNO DE 7T, MOTO CONJUNTO DE 2 PNEUS DIAGONAIS, 10.5-16, ACRESCIDO DE 2 PNEUS	UN	428403,52	0,000180	0%	0,0002	77,1126	
01970	MAO-DE-OBRA DE OPERADOR DE MAQUINA (TRATOR, ETC), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	31,37	1,00000000	0,00	1	31,3700	
TOTAL:							199,84	
código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial	
19.005.0028-3	Retroescavadeira, com peso operacional em torno de 7t, motor diesel em torno de 75cv, capacidade aproximada da cacamba de 0,76m3, profundidade de escavacao maxima de 4,00m, inclusive operador (CF)	H						
00218	Oleo diesel combustivel comum, na bomba	L	6,04	1,100000	0,00	1,1000	6,6440	
00220	Oleo lubrificante mineral multiviscoso, classificacao api cg-4, grau sae 20w-40	L	29,14	0,040000	50%	0,0600	1,7484	
00222	Graxa comum p/lubrificacao de chassis, em tambores de 170kg	KG	11,39	0,020000	0,00	0,0200	0,2278	
05817	RETROESCAVADEIRA, PRECO SEM PNEUS, PESO EM TORNO DE 7T, MOTO CONJUNTO DE 2 PNEUS DIAGONAIS, 10.5-16, ACRESCIDO DE 2 PNEUS	UN	428403,52	0,000100	0%	0,0001	42,8404	
01970	MAO-DE-OBRA DE OPERADOR DE MAQUINA (TRATOR, ETC), INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	H	31,37	1,000000	0,00	1,0000	31,3700	
TOTAL:							82,830	
código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial	
55.100.0059-1	Hora produtiva(cp) de chassis de caminhão 7,5t, c/motorista	H						
00218	Oleo diesel combustivel comum, na bomba	L	6,04	15,500000	0,00	15,5000	93,6200	
00220	Oleo lubrificante mineral multiviscoso, classificacao api cg-4, grau sae 20w-40	L	29,14	0,2640000	50,00	0,3960	11,5394	
00222	Graxa comum p/lubrificacao de chassis, em tambores de 170kg	KG	11,39	0,1320000	0,00	0,1320	1,5035	
00823	Conjunto de 06 pneus diagonais de tracao, 9.00-20, 14 lonas, desenvolvido para uso misto (pavimento/terra)	UN	9454,98	0,0006000	0,00	0,0006	5,6730	
07067	Chassis, preco sem pneus, para caminhão de 7,5t	UN	380545,02	0,0001760	15,00	0,0002	77,0223	
01981	Mao-de-obra de motorista de caminhão e carreta, inclusive encargos sociais	H	27,92	1,0000000	0,00	1,0000	27,9200	
TOTAL:							217,28	

DOMÊNICA KESTIA SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 20281042267
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



PREFEITURA

ITATIAIA

Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos

ANEXO 5

EMOP: JUN / 2025

Composição própria do orçamentista - Item 1.6 da Planilha Orçamentária SEM DESONERAÇÃO

código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial
55.100.0061-1	Hora improdutiva c/motor parado (ci) de chassis de caminhao 7,5t, c/motorista	H					
07067	Chassis, preco sem pneus, para caminhao de 7,5t	UN	380545,02	0,0001160	22,76	0,0001	54,1902
01981	Mao-de-obra de motorista de caminhao e carreta, inclusive encargos sociais	H	27,92	1,0000000	0,00	1,0000	27,9200
TOTAL:							82,110

código	descrição	Unidade	pr.unit	quant	acresc %	quant corrigida	pr parcial
19.005.0028-2	HORA PRODUTIVA(CP) DE RETROESCAVADEIRA, C/ OPERADOR	H	199,84	84,00		84,00	16.786,77
19.005.0028-3	HORA IMPRODUTIVA(CF) DE RETROESCAVADEIRA, C/ OPERADOR	H	82,83	36,00		36,00	2.981,88
55.100.0059-1	HORA PRODUTIVA(CP) DE CHASSIS DE CAMINHÃO 7,5T, C/MOTORISTA	H	217,28	84,00		84,00	18.251,37
55.100.0061-1	HORA IMPRODUTIVA C/MOTOR PARADO (CI) DE CHASSIS DE CAMINHÃO 7,5T, C/MOTORISTA	H	82,11	36,00		36,00	2.955,96

código	descrição	unidade	preço unitário
COMPOSIÇÃO 03	SERVIÇO DE RETIRADA DE LIXO VERDE COM RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR E TRANSPORTE DO RESÍDUO ATÉ DESTINAÇÃO FINAL COM CAMINHÃO BASCULANTE.	MÊS	R\$ 40.975,98

Memória de cálculo	
SERVIÇO DE RETIRADA DE LIXO VERDE COM RETROESCAVADEIRA, COM PESO OPERACIONAL EM TORNO DE 7T, MOTOR DIESEL EM TORNO DE 75CV, CAPACIDADE APROXIMADA DA CACAMBA DE 0,76M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,00M, INCLUSIVE OPERADOR E TRANSPORTE DO RESÍDUO ATÉ DESTINAÇÃO FINAL COM CAMINHÃO BASCULANTE.	
Caminhão basculante, no toco, capacidade 5,0 m³, inclusive motorista	
Horário de trabalho: de Segunda a Sexta, de 06:00h às 13:00h, com uma hora de almoço* (6 horas/dia)	
ANUAL: 12 meses x 120 h/mês = 1440,00 horas MENSAL: 6,0h/dia x 5 dias = 30 h/semana = 4 semanas/mês = 120h/mês	
(CP) Horas produtivas por mês: 70% 84,00 horas/ mês (CI) Horas improdutivas por mês: 30% 36,00 horas/ mês	
* Horário pode ser alterado pela CONTRATANTE junto ao CONTRATADO, durante o contrato	

DOMÊNICA REGIA SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ 202104226
CPF: 673.199.393-84
Matr.: 44.758 / PMI

Processo Administrativo n.º 3220/2025

ANEXO XI

MINUTA DO TERMO DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º /2025

Processo Administrativo n.º 3220/2025

O Município de Itatiaia, pessoa jurídica de direito interno público, inscrito no CNPJ n.º 31.846.892/0001-70, situado à Praça Mariana Rocha Leão, n.º 20, Centro, Itatiaia / RJ, representado pelo Secretário Municipal de Obras e Serviços Públicos, Sr. _____, nacionalidade _____, estado civil _____, inscrito no CPF sob o n.º _____, portador da Carteira de Identidade n.º _____, residente e domiciliado à Rua _____, n.º _____, bairro _____, cidade/estado _____, denominado simplesmente **Contratante** de um lado, e de outro, e a empresa _____, inscrita no CNPJ n.º _____, com sede na Rua _____, n.º _____, Bairro _____, Cidade _____, na pessoa de seu (sua) representante legal, Sr. (a) _____, nacionalidade _____, inscrito (a) no CPF n.º _____, portador (a) da carteira de identidade n.º _____, celebram o presente Contrato conforme Processo Administrativo n.º ____/____, e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Concorrência Eletrônica n.º ____/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1. Constitui objeto da presente Licitação a **contratação de empresa especializada em serviço de manutenção de terrenos, vias e logradouros públicos (capina, roçada, pintura e limpeza de meio fio e serjetas e retirada de lixo verde) do Município de Itatiaia, pelo período de 12 (doze) meses**, conforme Termo de Referência no Anexo I, e demais documentos anexos ao processo licitatório em epígrafe, fazendo parte integrante e inseparável deste contrato.

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor (R\$)</u>
01	01	01	Serv.	REGIÃO 01 - Centro, Jardim Paineiras, Vila Niterói, Belos Prados, Vila Paraíso, Vila Odete, Vila Maia, Vila Magnólia, Vila Martins, Vila Esperança, Jararaca e Av. Expedicionários (Furnas).	

Valor Total do lote 1: R\$ _____ (_____).



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor (R\$)</u>
02	01	01	Serv.	REGIÃO 02 - Jardim Itatiaia, Casal Garcia, Nova Conquista, Vila Furnas, Fazenda Aleluia, Campo Alegre e Bairro Itatiaia.	

Valor Total do lote 2: R\$ _____ (_____).

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor (R\$)</u>
03	01	01	Serv.	REGIÃO 03 - Vila Pinheiro, Country Clube, Jardim Lugano, Vila Flórida, Jararaca, Vila Benfica e Monteserrat.	

Valor Total do lote 3: R\$ _____ (_____).

<u>Lote</u>	<u>Item</u>	<u>Qtd.</u>	<u>Unid.</u>	<u>Especificação do Objeto</u>	<u>Valor (R\$)</u>
04	01	01	Serv.	REGIÃO 04 - PENEDO (Bairro De Penedo, A Colônia, Bela Vista, Comercial, Harry Bertil, Jardim Martineli, Nova Penedo, Jambeiro, África, Vale Do Ermitão, Córrego Frio, Fazendinha, Alto Penedo, Granja, Jardim Das Rosas, Marechal Jardim, Jardim Penedo e Fazenda Da Serra.)	

Valor Total do lote 4: R\$ _____ (_____).

VALOR GLOBAL CONTRATADO: R\$ _____ (_____).

.....
.....

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DA GARANTIA DE EXECUÇÃO

11.1. A contratação conta com garantia de execução, nos moldes do art. 96, § 1º, incisos I, II, III e IV da Lei nº 14.133/2021, em valor correspondente a **5% (cinco por cento)** do valor inicial do contrato.

11.2. O contratado deverá apresentar, na data da assinatura do contrato, a garantia correspondente a **5% (cinco por cento)**, podendo optar por uma das modalidades previstas no art. 96 da Lei nº 14.133/2021;

.....
.....



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DA FISCALIZAÇÃO

.....
.....
12.2. Para fins de cumprimento do art. 118 da Lei n.º 14.133/2021, a CONTRATADA deverá manter preposto aceito pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato.
.....
.....

Itatiaia/ RJ, ____ de _____ de 2025.

CONTRATANTE
MUNICÍPIO DE ITATIAIA/RJ
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
SERVIÇOS PÚBLICOS

CONTRATADO

Testemunhas:

1) _____ CPF nº. _____.

2) _____ CPF nº. _____.



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

**Processo Administrativo n.º 3220/2025
ANEXO XII**

MEMORIAL DESCRITIVO



FOLHA Nº	PMI
368	368
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

Memorial Descritivo RETIFICADO

OBJETO: SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS, VIAS E LOGRADOUROS PÚBLICOS (CAPINA, ROÇADA, PINTURA E LIMPEZA DE MEIO FIO E SARJETAS E RETIRADA DE LIXO VERDE) DO MUNICÍPIO DE ITATIAIA PELO PERÍODO DE 12 MESES.

1. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES:

Observação:

- Os serviços deverão ser executados em rigorosa conformidade com as especificações técnicas que fazem parte integrante deste Memorial, ficando a CONTRATADA obrigada a adotar todas as medidas e precauções relacionadas com a higiene e segurança do trabalho.
- Cada região será dividida em A e B, com 50% cada, o Cronograma Físico mostra a sequência do cumprimento dos serviços. Esta divisão ocorrerá com a supervisão da SMOSP.
- A divisão das áreas A e B serão definidos pela fiscalização após ordem de início, indicando quais áreas dos bairros e/ou logradouros estarão em cada grupo.

1.1. ABERTURA OU CAPINA MANUAL DE FAIXAS DE 1,00M DE LARGURA:

- 1.1.1. Entende-se por abertura ou capina manual de faixas de 1,00m de largura a limpeza e corte completa da vegetação rente ao solo, inclusive com retirada de raízes de espécies herbáceas (gramíneas, capins, etc.) e de tocos e raízes de espécies arbustivas. Inclui-se a remoção de todos os resíduos de capina para local determinado pela Prefeitura Municipal de Itatiaia;
- 1.1.2.1 Após a realização da capina, todo material resultante da mesma, deverá ser amotinado em espaços de 150m a 150m de distância entre si e em locais adequados que permitam sua imediata remoção por equipes da CONTRATADA;
- 1.1.3. Após o amontoamento, toda área capinada deverá ser varrida e o material resultante deverá ser juntado ao resultante da capina;
- 1.1.4. A área a ser capinada será definida usando como parâmetro de cálculo: a extensão linear conforme plantas e relatórios da PMI e largura definida pelo fiscal da PMI;

Handwritten signature
DOMENICA KESIA SANTOS DA COSTA
Eng Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



FOLHA Nº	309
PROCESSO Nº	3220/25
VISTO	

1.1.5. Poderá, a requerimento da CONTRATADA, fazer roçada mecânica em substituição a capina, em locais de vegetação rasteira, como ruas pavimentadas com paralelepípedos. A mesma deverá ser realizada com fio de nylon, para tal, deverá ser aplicado o valor de roçada.

1.1.6. Serviço a ser realizado mensalmente, conforme especificado no item **1.1.6.1**, de forma a manter constante as especificações técnicas definidas acima.

1.1.6.1. Cada região é dividida em **A** e **B**, o cronograma de capina seguirá da seguinte forma:

capina de 100% de cada uma das 4 (quatro) regiões, sendo a 1ª quinzena a área A e na 2ª quinzena a área B	M1; M2; M3; M8; e M11 e M12
capina de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área A);	M4; M6 e M9
capina de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área A);	M5; M7; e M10

1.1.6.2. Visando o melhor para o município, a SMOSP, através da poderá solicitar ou autorizar alguma modificação no Cronograma Físico.

1.2. ROÇADA MANUAL OU MECÂNICA:

1.2.1. É o procedimento de corte das vegetações de pequeno porte existentes nas vias, logradouros públicos, praças e áreas do Município de Itatiaia, dando-lhes melhor aspecto e condições de visibilidade ao usuário e, ao mesmo tempo, evitar a ocorrência de incêndios. Consiste, efetivamente, no corte da parte aérea das plantas com foice ou roçadeiras (de arrasto, hidráulica, de trilho e outras) sem afetar o seu sistema radicular;

1.2.2. Áreas de vegetação rasteira tipo gramado, o corte deverá manter a vegetação com a altura máxima de 02 cm;

1.2.3. Em fraldas, cortes, encosta de morros ou similares, com capim tipo colônia ou similar, que margeie as calçadas ou no encontro dessas, o corte deverá manter a vegetação com a altura máxima de 05 cm;

1.2.4. Em encostas de valas, córregos e rios, o corte deverá manter a vegetação com a altura máxima de 10cm.

1.2.5. Após a roçada todo material resultante da mesma, deverá ser recolhido da seguinte forma:

1.2.5.1. Em áreas de vegetação rasteira tipo gramado, será através de rastelamento recolhendo inclusive resíduos sólidos e ensacando-os em sacos plásticos de cor preta com capacidade de 200 L. Os sacos devem ser colocados em locais adequados que permitam seu posterior recolhimento;

1.2.5.2. Em fraldas, cortes, encosta de morros ou similares, amontoamento de 150 em 150 metros de distância entre si e em locais adequados, que permitam sua imediata remoção manual;

Memorial Des

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

DOMINICA KÉSIA SANTOS DA COSTA
Eng Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 073209393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



1.2.5.3. Em encostas de valas, córregos e rios, onde a roçadeira mecânica não alcançar, o acabamento deverá ser realizado com foice manual;

1.2.5.4. Aonde a vegetação for muito resistente a roçada deverá ser feita com foice manual.

1.2.6. Serviço a ser realizado mensalmente, conforme especificado no item **1.2.6.1**, de forma a manter constante as especificações técnicas definidas acima.

1.2.6.1. Cada região é dividida em **A** e **B**, o cronograma de roçada seguirá da seguinte forma:

roçada de 100% de cada uma das 4 (quatro) regiões, sendo a 1ª quinzena a área A e na 2ª quinzena a área B	M1; M2; M3; M8; e M11 e M12
roçada de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área A);	M4; M6 e M9
roçada de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área A);	M5; M7; e M10

1.2.6.2. Visando o melhor para o município, a SMOSP, através da poderá solicitar ou autorizar alguma modificação no Cronograma Físico.

1.3. PINTURA:

1.3.1. Consiste na pintura com solução de cal com água em meios-fios, postes, paredões e outros definidos pela CONTRATANTE;

1.3.2. A solução deverá ser com cal (com tonalidade branca neve após seco) e com fixador, na razão de 1Kg de cal para 2 litros de água no máximo.

1.3.3. A solução deverá ser aplicada em toda área definida, de forma homogênea sem falhas, com acabamento bem definido, em cortes retos onde for reto, curvo onde for curvo e sinuoso onde for sinuoso;

1.3.4. As áreas somente poderão ser pintadas com cal, após serem capinadas ou raspadas e varridas;

1.3.5. Serviço a ser realizado em 6 (seis) pinturas por ano e de forma a manter constante as especificações técnicas definidas acima.

1.3.5.1. O cronograma de pintura seguirá da seguinte forma:

pintura de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área A);	M1; M3; M5; M7; M9 e M11
pintura de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área B).	M2; M4; M6; M8; M10 e M12

1.3.5.2. Visando o melhor para o município, a SMOSP, através da poderá solicitar ou autorizar alguma modificação no Cronograma Físico.

1.4. LIMPEZA MANUAL DE MEIOS-FIOS E SARJETAS:

1.4.1. Consiste na raspagem manual com enxada de toda terra ou lama existente nas sarjetas das ruas com ou sem meio-fio, considerando também a desobstrução das passagens de água sob a faixa de pedestres;

Memorial Descritivo 318

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

DOMÊNICA KESTIA SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



PREFEITURA
ITATIAIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
SERVIÇOS PÚBLICOS

FOLHA Nº	PMI
371	
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

- 1.4.2. Após a realização da raspagem, todo material resultante da mesma, deverá ser amontoado em espaços de 150m a 150m de distância entre si e em locais adequados, indicados pela fiscalização da PMI, que permitam sua imediata remoção;
- 1.4.3. Após amontoamento, toda área capinada deverá ser varrida e o material resultante deverá ser juntado ao resultante do raspado;
- 1.4.4. Serviço a ser realizado mensalmente, conforme especificado no item 1.4.4.1, de forma a manter constante as especificações técnicas definidas acima.

1.4.4.1. Cada região é dividida em A e B, o cronograma de limpeza e raspagem seguirá da seguinte forma:

pintura de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área A);	M1; M3; M5; M7; M9 e M11
pintura de 50% de cada uma das 4 (quatro) regiões (área B).	M2; M4; M6; M8; M10 e M12

1.4.4.2. Visando o melhor para o município, a SMOSP, através da poderá solicitar ou autorizar alguma modificação no Cronograma Físico.

1.5. SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE TERRENOS

1.5.1. Objeto do Serviço

1.5.1.1. Execução dos serviços de retirada de resíduos verdes (galhos, folhas, troncos, grama) e entulhos diversos (materiais de construção, móveis velhos, resíduos sólidos não domiciliares) depositados indevidamente em vias e áreas públicas por munícipes, definidos pela FISCALIZAÇÃO DA CONTRATANTE.

1.5.1.2. O serviço inclui carga, transporte e destinação adequada dos resíduos.

1.5.2. Local de Execução

1.5.2.1. Diversos pontos do município previamente mapeados ou identificados por meio de denúncias, fiscalização ou patrulhamento urbano.

1.5.2.2. Locais geralmente utilizados de forma irregular como pontos de descarte, como terrenos baldios, calçadas, margens de córregos, praças públicas, entre outros.

1.5.3. Escopo dos Serviços

1.5.3.1. Mobilização e deslocamento da equipe, retroescavadeira e caminhão até os pontos indicados.

1.5.3.2. Coleta e carregamento dos resíduos utilizando retroescavadeira.

1.5.3.3. Transporte dos resíduos com caminhão basculante ou similar até o destino final.

1.5.3.4. Destinação final adequada:

Memorial Descritivo 4 | 8

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

DOMÊNICA KESIA SANTOS DA COSTA
Engª Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



**PREFEITURA
ITATIAIA**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
SERVIÇOS PÚBLICOS**

FOLHA Nº 372	PMI
PROCESSO Nº 3220/25	VISTO

1.5.3.5. Galhos e lixo verde: encaminhamento para pátio de compostagem ou local autorizado pela prefeitura.

1.5.3.6. Entulhos: disposição em bota-fora licenciado ou área de transbordo/triagem autorizada.

1.5.3.7. Limpeza final da área, com nivelamento e retirada de sobras manuais, se necessário;

1.5.4. Equipamentos Utilizados

1.5.4.1. 1 Retroescavadeira equipada com concha e braço hidráulico.

1.5.4.2. 1 Caminhão basculante com capacidade mínima de 5 m³.

1.5.4.3. Equipamentos de apoio: pás, enxadas, EPIs para operadores, lona de cobertura de carga (quando exigido).

1.5.5. Equipe Técnica

1.5.5.1. Operador de retroescavadeira com habilitação e experiência comprovada.

1.5.5.2. Motorista de caminhão com CNH adequada.

1.5.5.3. Ajudantes gerais, se necessário, para apoio à limpeza manual e sinalização.

1.5.6. Periodicidade / Forma de Execução

1.5.6.1. Execução sob demanda, conforme cronograma ou ordem de serviço emitida pela prefeitura.

1.5.6.2. Possibilidade de atendimento emergencial, em até 24h, em casos críticos de saúde pública, obstrução de vias ou eventos climáticos.

1.5.7. Responsabilidades do Contratado

1.5.7.1. Realizar os serviços conforme as normas ambientais e de segurança.

1.5.7.2. Garantir o uso de EPIs e condições seguras de operação dos equipamentos.

1.5.7.3. Apresentar comprovante de destinação final dos resíduos, quando solicitado

1.5.8. Critérios de Medição e Pagamento

1.5.8.1. Medição por frete executado (caminhão/dia ou por viagem) ou por volume de resíduos transportados (m³).

1.5.8.2. Alternativamente, medição por hora trabalhada dos equipamentos (retroescavadeira/hora, caminhão/hora), conforme contrato.

1.5.9. Observações Complementares

1.5.9.1. O contratado deverá manter os equipamentos em perfeito estado de conservação.

1.5.9.2. A prefeitura poderá realizar vistorias in loco a qualquer momento.

1.5.9.3. A contratada deve manter um canal de contato direto com o setor de fiscalização.

Memorial Descritivo 5 | 8

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

DOMÊNICA RESIA SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr: 44.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



**PREFEITURA
ITATIAIA**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
SERVIÇOS PÚBLICOS**

FOLHA Nº	PMI
373	
PROCESSO Nº	VISTO
3220/25	

2. LOCAIS

- 2.1. Os serviços deverão ser prestados, de acordo com o cronograma de execução a ser determinado e aprovado pela Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, nas localidades do Município de Itatiaia.
- 2.2. Os resíduos de lixo verde coletados deverão ser descartados no local determinado pela Secretaria Municipal de Serviços Públicos em conjunto com Secretaria Municipal de Meio Ambiente

3. FISCALIZAÇÃO:

- 3.1. Não obstante a empresa Contratada ser a única e exclusiva responsável pela execução dos serviços, a PMI, por intermédio da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, reserva-se o direito de, sem que de qualquer forma restrinja a plenitude desta responsabilidade, exercer a mais ampla e completa fiscalização sobre a execução do objeto contratado, diretamente ou por prepostos designados, podendo, para tanto;
- 3.1.1. A fiscalização terá os mais amplos poderes, inclusive para:
- 3.1.1.1. Ordenar a imediata retirada do local, bem como a substituição de empregado da contratada que estiver sem uniforme, que embarçar ou dificultar a sua fiscalização ou cuja permanência na área, a seu exclusivo critério, seja inconveniente;
- 3.1.1.2. Solicitar à contratada a substituição de qualquer equipamento ou material cujo uso considere prejudicial à boa conservação de seus pertences, equipamentos ou instalações, ou ainda, que não atendam às necessidades quanto à execução dos serviços;
- 3.1.1.3. Determinar a prioridade dos serviços;
- 3.1.2. A Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos, através de seu responsável, é o representante da CONTRATANTE, cabendo-lhe supervisionar, acompanhar, fiscalizar e intervir para assegurar a fiel observância da execução dos serviços;
- 3.1.3. A existência da fiscalização, de nenhum modo diminui ou altera a responsabilidade da CONTRATADA quando da prestação dos serviços a serem executados.

4. EQUIPAMENTOS:

- 4.1. A Contratada deverá dispor do apoio logístico, de caminhões equipados com carroceria para transporte, equipamentos e ferramentas para a correta execução dos serviços, com no máximo 10 anos de uso, em perfeito estado de conservação e devidamente identificados como a serviço da Prefeitura Municipal de Itatiaia;
- 4.2. Os equipamentos, ferramentas, caminhões, utilizados para a execução dos serviços, deverão ser mantidos em perfeito estado de conservação durante todo o prazo de vigência do contrato e substituídos, imediatamente, ao apresentarem falha nos serviços a serem prestados;
- 4.3. A contratada deverá dispor de cavaletes e cones durante a execução dos serviços, devidamente identificados como a serviço da Prefeitura Municipal de Itatiaia, garantindo a segurança do local.

Memorial Descritivo 6 | 8

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

DOMÊNICA KESIA SANTOS DA COSTA
Eng.º Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
..... 11.758 / PMI



Folha nº	P M I
PROCESSO Nº	VISTO
3220/2025	

Processo Administrativo n.º 3220/2025



**PREFEITURA
ITATIAIA**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
SERVIÇOS PÚBLICOS**



5. PESSOAL

- 5.1. É competência da empresa a contratação dos motoristas, operadores, ajudantes, funcionários e operários necessários à execução dos serviços contratados.
- 5.2. A contratada deverá dispor de uniformes e EPI(s) para todos os funcionários em execução do objeto contratado, devendo o mesmo ser previamente aprovado pela Secretaria Municipal de Obras e exigindo que os funcionários utilizem os mesmos diariamente.
- 5.3. A empresa fica responsável, além dos casos previstos em Lei, perante o Município por:
- 5.3.1. Seguro do pessoal quanto a riscos de acidentes no trabalho, bem como pelo de todos seus equipamentos e instalações;
- 5.3.2. Observância de todas as prescrições relativas às leis Trabalhistas e de previdência social, sendo considerada, em qualquer hipótese, como única empregadora;
- 5.3.3. Todos os encargos e despesas decorrentes de alojamento, alimentação, transporte, fornecimento de uniforme e equipamentos de seu pessoal;
- 5.3.4. Os empregados da empresa são terminantemente proibidos de consumir bebidas alcoólicas quando em serviços.
- 5.3.5. A fiscalização do Município poderá exigir a substituição, que se realizará, dentro de 24 (vinte e quatro) horas, de empregado, cuja conduta não seja compatível com o bom andamento dos serviços. Se a substituição provocar dispensa, que dê origem à ação judicial, o Município não terá, em nenhum caso, qualquer responsabilidade.

6. DAS OBRIGAÇÕES GERAIS:

- 6.1. A empresa, durante a execução dos serviços, será a única responsável perante terceiros pelos atos praticados pelo seu pessoal na execução dos serviços, excluindo o Município de qualquer responsabilidade. É ainda de responsabilidade exclusiva da empresa o ressarcimento eventual de todos os danos materiais ou pessoais, causados a empregados ou a terceiros, em consequência de erros, imperícias e da má prestação dos serviços.
- 6.2. Durante execução dos serviços, a modificação de estrutura jurídica da empresa, o seu desdobramento, a mudança de sua denominação social, a saída ou entrada de sócios, não afetarão os direitos e deveres decorrentes da presente concorrência, mantida, a responsabilidade solidária da empresa, tanto em relação ao município como perante a terceiros, pelo perfeito cumprimento de todas as cláusulas deste memorial.
- 6.3. Todos os serviços executados nas vias públicas, especialmente aqueles que venham a interferir no fluxo normal de veículos, deverão ser devidamente sinalizados conforme as normas do setor de trânsito;

7. VALORES E CONDIÇÕES:

Memorial Descritivo 7/8

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br

DOMÊNICA KESTIA SANTOS DA COSTA
Engº Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
Matr.: 44.758 / PMI



Processo Administrativo n.º 3220/2025



PREFEITURA
ITATIAIA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E
SERVIÇOS PÚBLICOS



- 7.1. As empresas deverão apresentar o valor unitário e total do item (conforme a planilha orçamentária e cronograma físico financeiro);
- 7.2. Os serviços serão pagos mediante medições, que deverão ser devidamente comprovadas através de documentação com planilhas e fotos atestadas pelo fiscal responsável indicado pelo Município.
- 7.3. A CONTRATADA seguirá o cronograma de acordo com o mês da ordem de início após assinatura do contrato.
- 7.4. Os valores unitários descritos na planilha apresentada, são oriundos da Tabela EMOP 06/2025.

ANEXO CRONOGRAMA FÍSICO

 PREFEITURA ITATIAIA Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos												
CRONOGRAMA FÍSICO												
MEDIÇÃO	M1		M2		M3		M4		M5		M6	
	JAN		FEV		MAR		ABR		MAI		JUN	
ÁREA da REGIÃO	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
CORTE DE GRAMA	A e B	A e B	A e B	A	B	A	B	A e B	A	B	A e B	A e B
PINTURA	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
LIMPEZA MANUAL DE MOMBOS-RIOS E SARJETAS	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B
ABERTURA/CAPIÇA DE FAIXAS DE 0,50M DE LARGURA	A e B	A e B	A e B	A	B	A	B	A e B	A	B	A e B	A e B
TRANSPORTES	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B	A e B

Itatiaia, 31 de julho de 2025.


Domênica Késia Santos da Costa
Eng. Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.309-04 - Matrícula: 44758

Memorial Descritivo 8/8

Praça Mariana Rocha Leão, nº 20, Centro – Tel: 3352-2382
E-mail: smosp.pmi@hotmail.com – Site: www.itatiaia.rj.gov.br


DOMÊNICA KÉSIA SANTOS DA COSTA
Eng.º Civil - CREA-RJ: 2020104226
CPF: 673.199.393-04
44 758 / PMI